

An die untere Bauaufsichtsbehörde

Burgenlandkreis
Schönburger Straße 41
06618 Naumburg

Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde

Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde

Baubeschreibung

Anlage zum Bauantrag vom:

07.06.2024

1. Bauherr(in) / Bauherriegemeinschaft

Name, Vorname

MUEG Mitteldeutsche Umwelt- und Entsorgung GmbH

Telefon (mit Vorwahl)
034633 - 41 0

Fax (mit Vorwahl)
034633 - 41 266

E-Mail-Adresse

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

Geiseltalstraße 01, 06242 Braunsbedra

Der / Die Bauherr(in) / Bauherriegemeinschaft ist Eigentümer(in)
Erbbauberechtigte(r) des Baugrundstückes

ja

nein

Vertreter(in) der Bauherriegemeinschaft: Name, Vorname

Gerhardt, Andreas; Leistikow, Ulf

Telefon (mit Vorwahl)
034633 - 41 112

Fax (mit Vorwahl)

E-Mail-Adresse

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

Geiseltalstraße 01, 06242 Braunsbedra

2. Genaue Bezeichnung des Vorhabens

Angaben zum Bauvorhaben

Straßenbau, Park- und befestigte Flächen sowie medientechnische Erschließung im Eingangsbereich
„Mineralstoffdeponie Profen-Nord“
am Standort Gemarkung Großgrimma

3. Baugrundstück

Gemeinde	Gemeindeteil
Stadt Hohenmölsen	OT Großgrimma
Straße, Haus-Nr.	Gemarkung
	Großgrimma
Flur	Flurstück
2, 10	46, 22

4. Erschließung

Zuwegung zum Grundstück	<input type="checkbox"/> Bundesstraße Nr. <input type="checkbox"/> Landesstraße Nr. <input checked="" type="checkbox"/> Kreisstraße Nr. 2197 <input type="checkbox"/> Gemeindestraße <input type="checkbox"/> sonstige/er öffentliche/er Straße/Weg <input type="checkbox"/> Private Verkehrsanlage	<input type="checkbox"/> unmittelbar angrenzend <input type="checkbox"/> über fremdes Grundstück <input type="checkbox"/> öffentlich-rechtlich gesichert <input type="checkbox"/> privatrechtlich gesichert <input type="checkbox"/> befahrbar <input type="checkbox"/> Befahrbarkeit bis Datum gesichert
Grundstücksentwässerung	<input type="checkbox"/> Sammelkanalisation <input checked="" type="checkbox"/> Kleinkläranlage <input type="checkbox"/> Sonstige Anlage	<input type="checkbox"/> vorhanden <input checked="" type="checkbox"/> beantragt Datum <input type="checkbox"/> fertiggestellt bis gesichert
Trinkwasserversorgung	<input checked="" type="checkbox"/> Zentrale Wasserversorgung <input type="checkbox"/> Brunnen <input type="checkbox"/> privat <input type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> vorhanden Datum <input type="checkbox"/> fertiggestellt bis gesichert
Löschwasserversorgung (Art, Entfernung, Leistung der Entnahmestelle)	Brauchwasserbecken mit Löschwasserrückhaltung, Brunnen mit Brauchwasserleitung, Oberflächenwassersammelbecken	

5. Baugrund / Grundwasserverhältnisse / Baustoffe / Konstruktion

(Nur ausfüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)

Baugrund	siehe bautechnische Erläuterungen Punkt 1.5 und Anhang 3				
Grundwasserverhältnisse	siehe bautechnische Erläuterungen Punkt 1.5 und Anhang 3				
Lage des Baugrundstückes	<input type="checkbox"/> Überschwemmungsgebiet <input type="checkbox"/> Landschaftsschutz-gebiet <input type="checkbox"/> Altlasten-gebiet <input type="checkbox"/> Flora-/Fauna-/Habitat-Gebiet <input type="checkbox"/> Hochwasser-Risikogebiet <input type="checkbox"/> Naturschutz-gebiet <input type="checkbox"/> Biosphärenreservat <input type="checkbox"/> Vogelschutzgebiet <input type="checkbox"/> Waldgebiet <input type="checkbox"/> Bauschutzbereich nach Luftverkehrsgesetz <input type="checkbox"/> Kampfmittel-verdachtsfläche				
Teile des Baues	Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten				
Fundamente					
Kellerwände außen/innen					
Außenwände					
Außenputz/ Außenwandverkleidung					
Trennwände					
Brandwände					
Decken					
Böden					
Tragwerk des Daches					
Dachhaut					
Treppen					
Treppenräume					
Fenster					
Türen					
Sonstige ergänzende Angaben	siehe bautechnische Erläuterungen				

6. Notwendige Räume für Feuerstätten, Wärmepumpen und Blockheizkraftwerke zur Raumheizung oder Warmwasserversorgung

Lagerung von Brennstoffen				Feuerstätten		
Anzahl	Art des Brennstoffes			Nennwärmeleistung		
	fest	flüssig	gasförmig	kW		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		kW	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		kW	
Heizräume und Aufstellräume für Feuerstätten						
Größe des Rauminhaltes (m ³)						
Höhe Oberkante Fußboden unter Geländeoberfläche (m)						
Lichte Höhe (m)						
Größe und Anordnung von Lüftungsöffnungen						
Angaben zur Verbrennungsluftversorgung (§ 3 FeuVO)						
<input type="checkbox"/> Zu öffnendes Fenster oder Tür ins Freie		<input type="checkbox"/> mit besonderer Fugendichtung <input type="checkbox"/> ohne Fugendichtung			<input type="checkbox"/> Lüftungsöffnung ins Freie	
<input type="checkbox"/> mit Schacht/Kanal		freier Querschnitt cm ²	<input type="checkbox"/> Verbrennungsluftverbund mit anderen Räumen (Darstellung in Planungsunterlagen einschl. Art, Größe und Anordnung der Lüftungsöffnungen erforderlich)			Gesamtrauminhalt cm ³
Sonstige Angaben						
Sonstige Anlagen						
<input type="checkbox"/> Schornstein vorgesehen		<input type="checkbox"/> Abgasleitung vorgesehen		<input type="checkbox"/> Schacht für Abgasleitung erforderlich		
<input type="checkbox"/> Keine Abgasanlage vorgesehen		<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage vorhanden		<input type="checkbox"/> Gas-Haushalts-Kochgerät		
Abgasanlagen						
Anlagen	Bauart, Baustoffe			anzuschließende Feuerstätten		
				Art	Zahl	
Anlage 1						
Anlage 2						
Anlage 3						
Sonstige Anlagen Anzahl:						

Flüssige Brennstoffe

Art des Brennstoffes	<input type="checkbox"/> Heizöl	<input type="checkbox"/> Diesel-Kraftstoff	<input type="checkbox"/> Benzin	<input type="checkbox"/> sonstige:	
Lagerung	<input type="checkbox"/> unter-irdisch	<input type="checkbox"/> oberirdisch im Freien, Standort:			
Gesamtrauminhalt der/des Lagerbehälter(s) in Litern					
Art der/des Behälter(s)	<input type="checkbox"/> einwandig	<input type="checkbox"/> doppelwandig	Baustoff	Anzahl	
Schutzvorkehrungen					

Gasförmige Brennstoffe

Lagerung	<input type="checkbox"/> unter-irdisch	<input type="checkbox"/> oberirdisch im Freien, Standort:			
Gesamtrauminhalt der/des Lagerbehälter(s) in Litern					
Art der/des Behälter(s)	<input type="checkbox"/> ortsfest	<input type="checkbox"/> beweglich	Baustoff	Anzahl	
Schutzvorkehrungen					

7. Gewerbliche Anlagen, für die eine immissionsschutzrechtliche Genehmigung nicht erforderlich ist

Zahl der Beschäftigten	12 AK
Art der gewerblichen Tätigkeit	Einbau von mineralischen Abfällen auf Deponie
Art, Zahl und Aufstellungs-ort der Maschinen und Apparate	mobile Erdbaugeräte, variabler Einsatzort mobile Anlage zur Behandlung und Lagerung von nicht gefährlichen Abfällen
Art der zu verwendenden Rohstoffe	Abfälle gemäß DepV - Deponiekasse I
Art der herzustellenden Erzeugnisse	keine
Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, soweit sie explosions- oder gesundheitsgefährdend sind	keine
Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Nachbarschaft	keine

8. Notwendige Stellplätze, Garagen und Fahrradabstellplätze

Es werden errichtet	Anzahl Stellplätze	Anz. Garagen	Anz. Fahrradabstellplätze	<input checked="" type="checkbox"/> auf dem Baugrundstück	<input type="checkbox"/> auf anderem Grundstück:	Flur-Nr.
14						2
Sicherung durch						
<input type="checkbox"/> Das Baugrundstück liegt im Geltungsbereich einer Satzung nach § 85 Abs. 1 Satz 4 BauO LSA				Anzahl der notwendigen Stellplätze Anzahl die abgelöst werden sollen		

9. Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl / Baumassenzahl

Grundstücksfläche in m²

746 336

Grundfläche in m ²	Grundflächenzahl		Geschossfläche in m ²	Geschossflächenzahl
Baumasse in m ³	Baumassenzahl		← Nur ausfüllen, wenn der Bebauungsplan Festsetzungen zur Baumasse enthält	

10. Nutzflächen, umbauter Raum / anrechenbare Kosten / Bauwerksklasse

Wohnfläche in m ²		Gewerbliche Nutzfläche in m ²
		378,44
Brutto-Rauminhalt nach Anlage 5 der BauGVO - in m ³ - (Gebäude, Gebäudeteil)		
Herstellungskosten bei Windkraftanlagen nach BauGVO(Euro)		
anrechenbare Kosten nach BauGVO(Euro)		siehe Bautechnische Erläuterungen Punkt 1.7 Kostenschätzung
Bauwerksklasse nach Anlage 3 der BauGVO		

11. Angaben zur Barrierefreiheit

11.a Barrierefreiheit

Barrierefreiheit nach § 49 BauO LSA eingehalten

11.b Ausnahmen nach § 49 Abs. 3 BauO LSA

- Einbau eines nicht erforderlichen Aufzuges
- ungünstige vorhandene Bebauung
- Sicherheit der Menschen mit Behinderungen nicht erfüllbar
- Nachweis des unverhältnismäßigen Mehraufwandes (Anlage)

12. Sonstige ergänzende Angaben

Erläuterungen



13. Unterschriften

Ort, Datum, Unterschrift Entwurfsverfasser(in)
Braunsbedra, 07.06.2024

Ort, Datum, Unterschrift Bauherr(in)
ppa. Banzel
Braunsbedra, 07.06.2024