

An die untere Bauaufsichtsbehörde
Burgenlandkreis Schönbürger Straße 41 06618 Naumburg

Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde
Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde

## Antrag auf Baugenehmigung (§ 71 i.V.m. § 62 bzw. § 63 BauO LSA)

☐ Die Prüfeinschränkung nach § 62 Satz 2 / § 63 Satz 2 BauO LSA wird beantragt.

### 1. Bauherr(in) / Bauherrengemeinschaft

Name, Vorname		
MUEG Mitteldeutsche Umwelt- und Entsorgung GmbH		
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
034633 - 41 0	034633 - 41 266	
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Geiseltalstraße 01, 06242 Braunsbedra		
Der / Die Bauherr(in) / Bauherrengemeinschaft ist Eigentümer(in) Erbbauberechtigte(r) des Baugrundstückes		<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Vertreter(in) des/der Bauherrn/Bauherrin / der Bauherrengemeinschaft: Name, Vorname		
Gerhardt, Andreas; Leistikow, Ulf		
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
034633 - 41 112	034633 - 41 280	
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Geiseltalstraße 01, 06242 Braunsbedra		
Bei juristischen Personen ist der Nachweis der Vertretungsmacht beizufügen.		

### 2. Genaue Bezeichnung des Vorhabens

Angaben zum Bauvorhaben
Straßenbau, Park- und befestigte Flächen sowie medientechnische Erschließung im Eingangsbereich „Mineralstoffdeponie Profen-Nord“ am Standort Gemarkung Großgrimma

### 3. Baugrundstück

Gemeinde	Gemeindeteil
Stadt Hohenmölsen	OT Großgrimma
Straße, Haus-Nr.	Gemarkung
	Großgrimma
Flur	Flurstück
2, 10	46, 22

### 4. Weitere Angaben zum Vorhaben bzw. Baugrundstück

Vorbescheid	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> erteilt	<input type="checkbox"/> abgelehnt	Aktenzeichen / Datum
Abweichung gem. § 66 BauO LSA	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> erteilt	<input type="checkbox"/> abgelehnt	Aktenzeichen / Datum
Ausnahme und Befreiung gem. § 66 Abs. 2 BauO LSA	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> erteilt	<input type="checkbox"/> abgelehnt	Aktenzeichen / Datum
<input checked="" type="checkbox"/> Errichtung <input type="checkbox"/> Änderung <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung <input type="checkbox"/>				
Die Geh- und Fahrrechte nach § 4 Abs. 1 BauO LSA sind rechtlich gesichert:				<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Baulasten gem. § 82 BauO LSA auf dem Baugrundstück wegen Übernahme von				
<input type="checkbox"/> Geh- und Fahrrechten	<input type="checkbox"/> Überbauungsrechten	<input type="checkbox"/> Abstandsflächen	<input type="checkbox"/> anderen Rechten:	
Baulastenblatt-Nr.		Gemarkung, Flur-Nr. und Flurstück-Nr. des beherrschenden Grundstücks		
Bezeichnung der /des Begünstigten				



<input checked="" type="checkbox"/> <b>Grundstückseigentümer(in)</b> <input type="checkbox"/> <b>Erbbauberechtigte(r)</b> (nur ausfüllen, wenn nicht personengleich, mit 1.)		
Name, Vorname	Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)
MIBRAG mbH (Flur 10, Flurstück 22)	03441 - 6840	03441 - 684415
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Glück-Auf-Str. 01, 06711 Zeitz		

## 5. Entwurfsverfasser(in)

Name, Vorname		
Sperlich, Kathrin		
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
034633 - 41173	034633 - 41279	Kathrin.Sperlich@mueg.de
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Geiseltalstraße 01, 06242 Braunsbedra		
<input type="checkbox"/> nicht verfahrensfreie Errichtung oder Änderung eines Gebäudes		
Bauvorlageberechtigung nach § 64 BauO LSA <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja		Beruf
		Bauingenieur
Listen-Nr.	der <input type="checkbox"/> Architektenkammer <input checked="" type="checkbox"/> Ingenieurkammer	Bundesland
23096		Sachsen-Anhalt
<input type="checkbox"/> § 64 Abs. 2a BauO LSA für Gebäudeklassen 1 und 2		
<input type="checkbox"/> Nr. 1 berufsqualifizierender Hochschulabschluss der Fachrichtung Architektur, Hochbau oder Bauingenieurwesen		
<input type="checkbox"/> Nr. 2 Meister oder Meisterin des Maurer-, Betonbauer- oder Zimmerer-Handwerks oder diesen nach § 7 Abs. 3, 7 oder 9 der Handwerksordnung gleichgestellt		
<input type="checkbox"/> Nr. 3 staatlich geprüfter Techniker oder staatlich geprüfte Technikerin der Fachrichtung Bautechnik mit dem Schwerpunkt Hochbau		
<input type="checkbox"/> Nr. 4 EU-rechtlich dem Abschluss nach Nr. 3 gleichwertig		→ Staat: <input style="width: 150px;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nr. 5 in einem Mitgliedstaat der EU, in EWR oder gleichgestelltem Staat Niedergelassene nach Ziffer 1 bis 3		→ Staat: <input style="width: 150px;" type="text"/>

## 6. Gebäudeklasse / Sonderbau / Garage

Gebäudeklasse: <input style="width: 80px;" type="text"/>
Sonderbau nach § 2 Abs. 4 Nr.: <input style="width: 80px;" type="text"/>
Garage: <input type="checkbox"/> Kleingarage <input type="checkbox"/> Mittelgarage <input type="checkbox"/> Großgarage

## 7. Bautechnische Nachweise

<b>a) Ersteller(in) des Standsicherheitsnachweises:</b> Name, Vorname	
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)
<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 1 Buchst. a BauO LSA	<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 1 Buchst. b BauO LSA
<input type="checkbox"/> Antrag auf gebührenpflichtige Prüfung des Kriterienkataloges (§ 65 Abs. 3 Satz 2 BauO LSA) mit Vorlage des Standsicherheitsnachweises	
<b>b) Ersteller(in) des Brandschutznachweises:</b> Name, Vorname	
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)
<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 1 BauO LSA	<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 3 BauO LSA
<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 2a BauO LSA	<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 2b BauO LSA



## 8. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt

der Bauherr/die Bauherrin  
den Entwurfsverfasser/die Entwurfsverfasserin Verhandlungen mit der Baugenehmigungsbehörde  
im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen  
und

☒ ja ☐ nein

Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Antragsverbescheidung in  
Empfang zu nehmen.

☒ ja ☐ nein

## 9. Sicherheitsleistung

Sicherheitsleistung nach § 61 Abs. 3 Satz 5 BauO LSA erforderlich

☐ ja

☐ nein

☐ § 71 Abs. 3 Satz 2  
Nr. 1 BauO LSA

voraussichtliche Rückbaukosten  
(Euro)

☐ § 71 Abs. 3 Satz 2  
Nr. 2 BauO LSA

voraussichtliche Rückbaukosten  
(Euro)

Sicherungsmittel

## 10. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden aufgrund § 67 der Bauordnung des Landes  
Sachsen-Anhalt in der zur Zeit gültigen Fassung erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich.

## 11. Beigefügte Anlagen im Sinne der BauVorIVO (soweit erforderlich)

### A. Allgemeine Bauvorlagen

- ☒  -fach Lageplan Maßstab 1:500 ☒  -fach Bauzeichnungen Maßstab 1:100
- ☐  -fach Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung ☐  -fach Erklärung zum Kriterienkatalog
- ☒  -fach Baubeschreibung / Betriebsbeschreibung
- ☒  -fach Berechnung der anrechenbaren Kosten oder Herstellungskosten nach BauGVO
- ☐  -fach Nachweis der Standsicherheit und der Feuerwiderstandsdauer der Bauteile
- ☐  -fach Nachweis des Brandschutzes / Brandschutzkonzept
- ☐  -fach Berechnung des Bruttorauminhaltes nach Anlage 5 der BauGVO
- ☒  -fach Auszug aus dem Liegenschaftskataster
- ☒  -fach

### B. Zusätzliche Bauvorlagen für Vorhaben an Kreis-, Landes- oder Bundesstraßen

- ☐  -fach Lageplan Maßstab 1:1000
- ☐  -fach Angaben über Art und Umfang der beabsichtigten Nutzung
- ☐  -fach Übersichtsplan Maßstab 1:10000
- ☐  -fach Darstellung der Zufahrtsverhältnisse

### C. Sonstiges

☐ Weitere Ausfertigung zu Nr.

☒ Bauvorlagen werden nachgereicht zu Nr.

☐ Erhebungsbogen für Baustatistik

☐

Datum, Unterschrift Bauherr(in)

Braunsbedra, 07.06.2024

Datum, Unterschrift Entwurfsverfasser(in)

Braunsbedra, 07.06.2024

