

An die untere Bauaufsichtsbehörde

Burgenlandkreis
Schönburger Straße 41
06618 Naumburg

Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde

Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde

Antrag auf Baugenehmigung (§ 71 i.V.m. § 62 bzw. § 63 BauO LSA)

Die Prüfeinschränkung nach § 62 Satz 2 / § 63 Satz 2 BauO LSA wird beantragt.

1. Bauherr(in) / Bauherriegemeinschaft

Name, Vorname

MUEG Mitteldeutsche Umwelt- und Entsorgung GmbH

Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
034633 - 41 0	034633 - 41 266	

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

Geiseltalstraße 01, 06242 Braunsbedra

Der / Die Bauherr(in) / Bauherriegemeinschaft ist Eigentümer(in)
Erbbauberechtigte(r) des Baugrundstückes

ja

nein

Vertreter(in) des/der Bauherrn/Bauherrin / der Bauherriegemeinschaft: Name, Vorname

Gerhardt, Andreas; Leistikow, Ulf

Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
034633 - 41 112	034633 - 41 280	

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

Geiseltalstraße 01, 06242 Braunsbedra

Bei juristischen Personen ist der Nachweis der Vertretungsmacht beizufügen.

2. Genaue Bezeichnung des Vorhabens

Angaben zum Bauvorhaben

Straßenbau, Park- und befestigte Flächen sowie medientechnische Erschließung im Eingangsbereich
„Mineralstoffdeponie Profen-Nord“
am Standort Gemarkung Großgrimma

3. Baugrundstück

Gemeinde	Gemeindeteil
Stadt Hohenmölsen	OT Großgrimma
Straße, Haus-Nr.	Gemarkung Großgrimma
Flur	Flurstück
2, 10	46, 22

4. Weitere Angaben zum Vorhaben bzw. Baugrundstück

Vorbescheid	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> erteilt	<input type="checkbox"/> abgelehnt	Aktenzeichen / Datum
Abweichung gem. § 66 BauO LSA	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> erteilt	<input type="checkbox"/> abgelehnt	Aktenzeichen / Datum
Ausnahme und Befreiung gem. § 66 Abs. 2 BauO LSA	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> erteilt	<input type="checkbox"/> abgelehnt	Aktenzeichen / Datum
<input checked="" type="checkbox"/> Errichtung <input type="checkbox"/> Änderung <input type="checkbox"/> Nutzungs- änderung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Die Geh- und Fahrrechte nach § 4 Abs. 1 BauO LSA sind rechtlich gesichert: ja nein

Baulasten gem. § 82 BauO LSA auf dem Baugrundstück wegen Übernahme von

Geh- und Fahrrechten	Überbauungs- rechten	Abstands- flächen	anderen Rechten:	
-------------------------	-------------------------	----------------------	---------------------	--

Baulastenblatt-Nr.	Gemarkung, Flur-Nr. und Flurstück-Nr. des beherrschenden Grundstücks
--------------------	--

Bezeichnung der /des Begünstigten

<input checked="" type="checkbox"/> Grundstückseigentümer(in)	<input type="checkbox"/> Erbbauberechtigte(r) (nur ausfüllen, wenn nicht personengleich, mit 1.)
Name, Vorname MIBRAG mbH (Flur 10, Flurstück 22) Straße, Hausnummer, PLZ, Ort Glück-Auf-Str. 01, 06711 Zeitz	Telefon (mit Vorwahl) 03441 - 6840 Fax (mit Vorwahl) 03441 - 684415

5. Entwurfsverfasser(in)

Name, Vorname Sperlich, Kathrin		
Telefon (mit Vorwahl) 034633 - 41173	Fax (mit Vorwahl) 034633 - 41279	E-Mail-Adresse Kathrin.Sperlich@mueg.de
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort Geiseltalstraße 01, 06242 Braunsbedra		
<input type="checkbox"/> nicht verfahrensfreie Errichtung oder Änderung eines Gebäudes		
Bauvorlageberechtigung nach § 64 BauO LSA	<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Beruf Bauingenieur
Listen-Nr. 23096	der <input type="checkbox"/> Architekten- kammer <input checked="" type="checkbox"/> Ingenieur- kammer	Bundesland Sachsen-Anhalt

§ 64 Abs. 2a BauO LSA für Gebäudeklassen 1 und 2

- Nr. 1 berufsqualifizierender Hochschulabschluss der Fachrichtung Architektur, Hochbau oder Bauingenieurwesen
- Nr. 2 Meister oder Meisterin des Maurer-, Betonbauer- oder Zimmerer-Handwerks oder diesen nach § 7 Abs. 3, 7 oder 9 der Handwerksordnung gleichgestellt
- Nr. 3 staatlich geprüfter Techniker oder staatlich geprüfte Technikerin der Fachrichtung Bautechnik mit dem Schwerpunkt Hochbau
- Nr. 4 EU-rechtlich dem Abschluss nach Nr. 3 gleichwertig → Staat: _____
- Nr. 5 in einem Mitgliedstaat der EU, in EWR oder gleichgestelltem Staat Niedergelassene nach Ziffer 1 bis 3 → Staat: _____

6. Gebäudeklasse / Sonderbau / Garage

Gebäudeklasse:	_____
Sonderbau nach § 2 Abs. 4 Nr.:	_____
Garage:	<input type="checkbox"/> Kleingarage <input type="checkbox"/> Mittelgarage <input type="checkbox"/> Großgarage

7. Bautechnische Nachweise

a) Ersteller(in) des Standsicherheitsnachweises: Name, Vorname	
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)
<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 1 Buchst. a BauO LSA	<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 1 Buchst. b BauO LSA
<input type="checkbox"/> Antrag auf gebührenpflichtige Prüfung des Kriterienkataloges (§ 65 Abs. 3 Satz 2 BauO LSA) mit Vorlage des Standsicherheitsnachweises	
b) Ersteller(in) des Brandschutznachweises: Name, Vorname	
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)
<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 1 BauO LSA	<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 3 BauO LSA
<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 2a BauO LSA	<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 2b BauO LSA

8. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt

der Bauherr/die Bauherrin
den Entwurfsverfasser/die Entwurfsverfasserin Verhandlungen mit der Baugenehmigungsbehörde
im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen
und

ja nein

Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Antragsverbescheidung in
Empfang zu nehmen.

ja nein

9. Sicherheitsleistung

Sicherheitsleistung nach § 61 Abs. 3 Satz 5 BauO LSA erforderlich

ja nein

§ 71 Abs. 3 Satz 2
Nr. 1 BauO LSA

voraussichtliche Rückbaukosten
(Euro)

§ 71 Abs. 3 Satz 2
Nr. 2 BauO LSA

voraussichtliche Rückbaukosten
(Euro)

Sicherungsmittel

10. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden aufgrund § 67 der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt in der zur Zeit gültigen Fassung erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich.

11. Beigefügte Anlagen im Sinne der BauVorlVO (soweit erforderlich)

A. Allgemeine Bauvorlagen

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3 -fach Lageplan Maßstab 1:500 | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3 -fach Bauzeichnungen Maßstab 1:100 |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -fach Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -fach Erklärung zum Kriterienkatalog |
| <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3 -fach Baubeschreibung / Betriebsbeschreibung | |
| <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3 -fach Berechnung der anrechenbaren Kosten oder Herstellungskosten nach BauGVO | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -fach Nachweis der Standsicherheit und der Feuerwiderstandsdauer der Bauteile | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -fach Nachweis des Brandschutzes / Brandschutzkonzept | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -fach Berechnung des Bruttorauminhaltes nach Anlage 5 der BauGVO | |
| <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3 -fach Auszug aus dem Liegenschaftskataster | |
| <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3 -fach siehe Anlagen und Anhänge | |

B. Zusätzliche Bauvorlagen für Vorhaben an Kreis-, Landes- oder Bundesstraßen

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -fach Lageplan Maßstab 1:1000 |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -fach Angaben über Art und Umfang der beabsichtigten Nutzung |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -fach Übersichtsplan Maßstab 1:10000 |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -fach Darstellung der Zufahrtsverhältnisse |

C. Sonstiges

Weitere Ausfertigung zu Nr.

Bauvorlagen werden nachgereicht zu Nr.

7

Erhebungsbogen für Baustatistik

Datum, Unterschrift Bauherr(in)

Braunsbedra, 07.06.2024



Datum, Unterschrift Entwurfsverfasser(in)

Braunsbedra, 07.06.2024

