



Legende

- geplante WEA-Standorte
- Repowering-Standorte (Gegenstand des vorliegenden Verfahrens)
- Repowering-Standorte (bereits beantragt/oder genehmigt)
- vorhandene WEA-Standorte
- Abgrenzung VRG XXIV "Vier Berge - Teuchern Land"
- Untersuchungsgebiet 1.000 m um VRG

Darstellung der Konflikte

Konfliktpotenzial Schutzgut Mensch

Das Konfliktpotenzial zum Schutzgut Mensch zeichnet sich durch Schall- und Schattenmissionen sowie dauerhafte Flächenbeanspruchungen aus.

K_M Zulässige Höchstwerte im Hinblick auf Schall- und Schattenmissionen werden projektbezogen eingehalten.

Wechselwirkungen zum Schutzgut Boden, Wasser sowie Landschaft.

Konfliktpotenzial Schutzgut Boden und Fläche

Konflikte entstehen durch die dauerhafte Flächeninanspruchnahme sowie die Veränderung des Strukturgefüge bei temporären Flächeninanspruchnahmen.

Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Flächen mit sehr hohem Ertragspotenzial (Wechselwirkung zum Schutzgut Kultur- und sonstige Sachgüter)

Dauerhafte Flächeninanspruchnahme: 59.277,00 m²
 Flächenwiederherstellung Repowering: 68.752,00 m²
 bauzeitliche Flächeninanspruchnahme: 75.272,00 m²

- Flächeninanspruchnahme durch aktuell geplante WEA
- Alltlastenverdacht
- schützenswürdige Bodenformen (2 - mittel (wertvoll))
- schützenswürdige Bodenformen (1 - gering (weniger wertvoll))

Konfliktpotenzial Schutzgut Klima/Luft

K_{KL} Konflikt durch Schall- und Schattenmissionen v.a. in Wechselwirkung mit dem Schutzgut Mensch (s.o.)

Konfliktpotenzial Schutzgut Wasser

K_W Konflikt durch dauerhafte Flächeninanspruchnahme und damit einhergehender Verengung der Versickerung

Wechselwirkung zum Schutzgut Boden sowie Klima/Luft

- Trinkwasserschutzgebiete

Konfliktpotenzial Schutzgut Tiere und Pflanzen sowie Biodiversität

K_{FF} Konflikt durch dauerhafte und temporäre Inanspruchnahme von derzeit landwirtschaftlich genutzten Flächen und Erhöhung des Schlagopferrisikos von Vögeln und Fledermäusen

Pflanzen (faunistisch wertgebende Strukturen)

- Baumreihen und Alleen
- Wald, Feldgehölze, Feldhecken, Gebüsch
- Streuobstwiesen

Ergebnisse der Erfassung windenergiesensibler Arten (Regioplan, 2020) und landesweite Rotmilankartierung 2022 in den Prüfbereich der Anlage 1 zu § 45b BNatSchG

- Rotmilan (Regioplan/landesweite Erfassung)
- Rotmilan - zentraler Prüfbereich = 1.200 m
- Schwarzmilan (Regioplan/landesweiter Erfassung)
- Schwarzmilan - zentraler Prüfbereich = 1.000 m
- Baumfalke
- Baumfalke - zentraler Prüfbereich = 450 m

sonstige Groß- und Greifvogelbruten

- Mäusebussard (Regioplan/landesweite Erfassung Rotmilan (Nebenbeobachtung))
- Turmfalke
- Habicht
- Waldohreule
- sonstiger Horst/Großnest (nicht besetzt)

Ergebnisse zur Fledermausfauna

- Symbolik zur Darstellung des Breitflügelzuges während der saisonalen Wanderungen
- Quartierpotenziale des Untersuchungsgebietes (Quartierweise gem. Datenlage, siehe Fledermausgutachten)
- Wochenstuben Kleinabendsegler (2020)

Auf Grund der im Gebiet durchgeführter akustischen Erfassungen muss davon ausgegangen werden, dass alle im Gebiet befindlichen Gehölzstrukturen die Ansprüche der Fledermaus an Leitstrukturen erfüllen und das der Untersuchungsraum als Jagdgebiet genutzt wird.

Konfliktpotenzial Schutzgut Landschaft

K_{La} Konflikt durch visuellen Beeinträchtigungen im Zusammenhang mit der Errichtung technischer Bauwerke sowie dessen Gefahrenkennzeichnung.

Konfliktpotenzial Schutzgut Kultur- und sonstige Sachgüter

Konflikte mit im Gebiet befindlichen oberirdischen Leistungstrassen sowie Verkehrswegen lassen sich projektbezogen nicht ableiten.

Konflikte bestehen hier in Wechselwirkung mit dem Schutzgut Boden sowie Pflanzen durch die Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Nutzflächen.

- Freileitung 110/400 kV
- Bundesautobahn
- Bundesstraße
- Landesstraße
- Kreisstraße
- Eisenbahn
- Darstellung der Anlagenhöhe (1 x GH) als Pufferfläche der WEA

REGIOPLAN
 Ingenieurbüro für Landschaftsplanung Regionalentwicklung Geoinformation
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer, Moritz-Hill-Str. 30, 06667 Weißfels
 Tel.: 03443/300634, email: info@meyer-regioplan.de

AEZ Planungs GmbH & Co. KG
 Straße des Friedens 34c
 06682 Teuchern

Zeichnungs-Nr.: 8
 Maßstab: 1 : 12.500
 Datum: 21.07.2025
 Bearbeiter:
 Dipl.-Ing. (FH) Falko Meyer

Landschaftspflegerischer Begleitplan
VRG XXXII "Groebitz-Krauschwitz-Langendorf-Nessa-Prititz-Stoessen"
5. Bauabschnitt

Darstellung wertgebender Konfliktpotenziale