

<b>An die untere Bauaufsichtsbehörde</b> Burgenlandkreis Schönburger Straße 41 06618 Naumburg
--------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde</b>
<b>Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde</b>

<b>Antrag auf Baugenehmigung (§ 71 i.V.m. § 62 bzw. § 63 BauO LSA)</b> <input type="checkbox"/> Die Prüfeinschränkung nach § 62 Satz 2 / § 63 Satz 2 BauO LSA wird beantragt.
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**1. Bauherr(in) / Bauherrengemeinschaft**

<b>Name, Vorname</b> AEZ Planungs GmbH & Co. KG		
<b>Telefon (mit Vorwahl)</b> 034443/63700	<b>Fax (mit Vorwahl)</b> 034443/637069	<b>E-Mail-Adresse</b> info@aez-teuchern.de
<b>Straße, Hausnummer, PLZ, Ort</b> Straße des Friedens 34c, 06682 Teuchern		
<b>Der / Die Bauherr(in) / Bauherrengemeinschaft ist Eigentümer(in) Erbbauberechtigte(r) des Baugrundstückes</b> <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein		
<b>Vertreter(in) des/der Bauherrn/Bauherrin / der Bauherrengemeinschaft: Name, Vorname</b> Schilling, Claudia		
<b>Telefon (mit Vorwahl)</b> 034443/637010	<b>Fax (mit Vorwahl)</b> 034443/637069	<b>E-Mail-Adresse</b> cl.schilling@aez-teuchern.de
<b>Straße, Hausnummer, PLZ, Ort</b> Straße des Friedens 34c, 06682 Teuchern		
Bei juristischen Personen ist der Nachweis der Vertretungsmacht beizufügen.		

**2. Genaue Bezeichnung des Vorhabens**

<b>Angaben zum Bauvorhaben</b> Projekt "Zwei Gipfel V" - Standortverschiebung der WEA N05
----------------------------------------------------------------------------------------------

**3. Baugrundstück**

<b>Gemeinde</b> Einheitsgemeinde Stadt Teuchern	<b>Gemeindeteil</b>
<b>Straße, Haus-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b> Gröbitz
<b>Flur</b> 4	<b>Flurstück</b> 36

**4. Weitere Angaben zum Vorhaben bzw. Baugrundstück**

<b>Vorbescheid</b> <input type="checkbox"/> beantragt <input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> abgelehnt	<b>Aktenzeichen / Datum</b>
<b>Abweichung gem. § 66 BauO LSA</b> <input type="checkbox"/> beantragt <input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> abgelehnt	<b>Aktenzeichen / Datum</b>
<b>Ausnahme und Befreiung gem. § 66 Abs. 2 BauO LSA</b> <input type="checkbox"/> beantragt <input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> abgelehnt	<b>Aktenzeichen / Datum</b>
<input type="checkbox"/> Errichtung <input type="checkbox"/> Änderung <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung <input type="checkbox"/>	
<b>Die Geh- und Fahrrechte nach § 4 Abs. 1 BauO LSA sind rechtlich gesichert:</b> <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
<b>Baulasten gem. § 82 BauO LSA auf dem Baugrundstück wegen Übernahme von</b>	
<input type="checkbox"/> Geh- und Fahrrechten <input type="checkbox"/> Überbauungsrechten <input type="checkbox"/> Abstandsflächen <input type="checkbox"/> anderen Rechten:	
<b>Baulastenblatt-Nr.</b>	<b>Gemarkung, Flur-Nr. und Flurstück-Nr. des beherrschenden Grundstücks</b>
<b>Bezeichnung der /des Begünstigten</b>	

<input checked="" type="checkbox"/> <b>Grundstückseigentümer(in)</b> <input type="checkbox"/> <b>Erbbauberechtigte(r)</b> (nur ausfüllen, wenn nicht personengleich, mit 1.)		
Name, Vorname	Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)
liegt vor		
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		

### 5. Entwurfsverfasser(in)

Name, Vorname		
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
<input type="checkbox"/> nicht verfahrensfreie Errichtung oder Änderung eines Gebäudes		
Bauvorlageberechtigung nach § 64 BauO LSA <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		Beruf
Listen-Nr.	der <input type="checkbox"/> Architektenkammer <input type="checkbox"/> Ingenieurkammer	Bundesland
<input type="checkbox"/> § 64 Abs. 2a BauO LSA für Gebäudeklassen 1 und 2		
<input type="checkbox"/> Nr. 1 berufsqualifizierender Hochschulabschluss der Fachrichtung Architektur, Hochbau oder Bauingenieurwesen		
<input type="checkbox"/> Nr. 2 Meister oder Meisterin des Maurer-, Betonbauer- oder Zimmerer-Handwerks oder diesen nach § 7 Abs. 3, 7 oder 9 der Handwerksordnung gleichgestellt		
<input type="checkbox"/> Nr. 3 staatlich geprüfter Techniker oder staatlich geprüfte Technikerin der Fachrichtung Bautechnik mit dem Schwerpunkt Hochbau		
<input type="checkbox"/> Nr. 4 EU-rechtlich dem Abschluss nach Nr. 3 gleichwertig		→ Staat: <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nr. 5 in einem Mitgliedstaat der EU, in EWR oder gleichgestelltem Staat Niedergelassene nach Ziffer 1 bis 3		→ Staat: <input type="text"/>

### 6. Gebäudeklasse / Sonderbau / Garage

Gebäudeklasse: <input type="text" value="5"/>
Sonderbau nach § 2 Abs. 4 Nr.: <input type="text" value="2"/>
Garage: <input type="checkbox"/> Kleingarage <input type="checkbox"/> Mittelgarage <input type="checkbox"/> Großgarage

### 7. Bautechnische Nachweise

<b>a) Ersteller(in) des Standsicherheitsnachweises: Name, Vorname</b>	
Typenprüfung (wird nachgereicht)	
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)
<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 1 Buchst. a BauO LSA	<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 1 Buchst. b BauO LSA
<input type="checkbox"/> Antrag auf gebührenpflichtige Prüfung des Kriterienkataloges (§ 65 Abs. 3 Satz 2 BauO LSA) mit Vorlage des Standsicherheitsnachweises	
<b>b) Ersteller(in) des Brandschutznachweises: Name, Vorname</b>	
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	Fax (mit Vorwahl)
<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 1 BauO LSA	<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 3 BauO LSA
<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 2a BauO LSA	<input type="checkbox"/> Person nach § 65 Abs. 2 Satz 4 Nr. 2b BauO LSA

### 8. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr/die Bauherrin den Entwurfsverfasser/die Entwurfsverfasserin Verhandlungen mit der Baugenehmigungsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Antragsverbescheidung in Empfang zu nehmen.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

### 9. Sicherheitsleistung

Sicherheitsleistung nach § 61 Abs. 3 Satz 5 BauO LSA erforderlich	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein		
<input type="checkbox"/> § 71 Abs. 3 Satz 2 Nr. 1 BauO LSA	voraussichtliche Rückbaukosten (Euro)	<input checked="" type="checkbox"/> § 71 Abs. 3 Satz 2 Nr. 2 BauO LSA	voraussichtliche Rückbaukosten (Euro)	liegt vor
Sicherungsmittel				

### 10. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden aufgrund § 67 der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt in der zur Zeit gültigen Fassung erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich.

### 11. Beigefügte Anlagen im Sinne der BauVorIVO (soweit erforderlich)

<b>A. Allgemeine Bauvorlagen</b>	
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Lageplan Maßstab 1:500	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Bauzeichnungen Maßstab 1:100
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Erklärung zum Kriterienkatalog
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Baubeschreibung / Betriebsbeschreibung	
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Berechnung der anrechenbaren Kosten oder Herstellungskosten nach BauGVO	
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Nachweis der Standsicherheit und der Feuerwiderstandsdauer der Bauteile	
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Nachweis des Brandschutzes / Brandschutzkonzept	
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Berechnung des Bruttorauminhaltes nach Anlage 5 der BauGVO	
<input checked="" type="checkbox"/> <input type="text" value="6"/> -fach Auszug aus dem Liegenschaftskataster	
<input checked="" type="checkbox"/> <input type="text" value="6"/> -fach Übersichtskarte und Lagepläne	
<b>B. Zusätzliche Bauvorlagen für Vorhaben an Kreis-, Landes- oder Bundesstraßen</b>	
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Lageplan Maßstab 1:1000	
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Angaben über Art und Umfang der beabsichtigten Nutzung	
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Übersichtsplan Maßstab 1:10000	
<input type="checkbox"/> <input type="text"/> -fach Darstellung der Zufahrtsverhältnisse	
<b>C. Sonstiges</b>	
<input type="checkbox"/> Weitere Ausfertigung zu Nr.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Bauvorlagen werden nachgereicht zu Nr.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Erhebungsbogen für Baustatistik	
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Datum, Unterschrift Bauherr(in)	Datum, Unterschrift Entwurfsverfasser(in)
29.01.2026 	

